



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2015/099

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
22.07.2015

KONU: Altınordu ilçesinde Cephe İyileştirme Yapım İşi.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.07.2015** tarihli 2015 yılı **Temmuz** ayı toplantısında **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesi Atatürk Bulvarı üzerinde, Akyazı Mahallesi Fazıl Süzen Caddesi ile Ali Rıza Gürsoy Caddeleri ve Karşıyaka Mahallesi; Veysel Akgün Caddesi ile Ulus Caddesi arasında yer alan binaların cephelerinde, cephe iyileştirme yapımı işinin Büyükşehir Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesine ilişkin **09.07.2015** tarihli ve **1135** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun 73. (Ek fıkra:16/5/2012-6306/17 Md.) maddesine göre; “Büyükşehirlerde büyükşehir belediye meclisinin, il ve ilçelerde belediye meclislerinin salt çoğunluk ile alacağı karar ile masrafların tamamı veya bir kısmı belediye bütçesinden karşılanmak kaydıyla kentin uygun görülen alanlarında bina cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzimi çalışmaları yapılabilir” denilmektedir.

İlimiz, Altınordu İlçesi, Atatürk Bulvarı üzerinde, Akyazı Mahallesi; Fazıl Süzen Caddesi ile Ali Rıza Gürsoy Caddeleri ve Karşıyaka Mahallesi; Veysel Akgün Caddesi ile Ulus Caddesi arasında, ekli krokide yer alan binaların cephelerinde Belediyemiz tarafından cephe iyileştirme yapım işi planlanmaktadır.

Söz konusu projenin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesi kapsamında görüşülerek karar verilmek üzere evrakın Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altınordu İlçesi Atatürk Bulvarı üzerinde Akyazı Mahallesi; Fazıl Süzen Caddesi ile Ali Rıza Gürsoy Cadedeleri ve Karşıyaka Mahallesi; Veysel Akgün Caddesi ile Ulus Caddesi arasında yer alan binaların cephe iyileştirme yapım işi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Söz konusu proje alanında cephe iyileştirmesi yapım işinin projesinde muhtelif, söve, boya v.b. işlerin toplam maliyetinin % 75’i Belediyemiz tarafından, % 25’inin mülk sahipleri tarafından karşılanması, ayrıca projesinde mülk sahipleri tarafından yapılacak işlerin ise maliyetinin yine mülk sahipleri tarafından karşılanması ve projenin kent estetiği açısından mevzuata aykırılık etmediği anlaşıldığından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 73. (Ek fıkra: 16/5/2012-6306/17 Md.) maddesi gereğince, komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

İşbu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye
(İzinli-Rapor)

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye