



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2015/080

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
25.06.2015

**KONU:** Gürgentepe ilçesi Akyurt Mahallesi'nde Nazım ve Uygulama İmar Planı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.06.2015** tarihli 2015 yılı **Haziran** ayı toplantısında **7.** gündem maddesi olarak görüşülüp, Meclisin **11.06.2015** tarihli ve **2015/161** sayılı kararıyla yeniden incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Gürgentepe ilçesi Akyurt Mahallesi sınırları içerisinde, 692 ada, 1 nolu parsel üzerinde Katı Atık Düzenli Depolama ve Bertaraf Tesisi yapımı amacıyla hazırlanan 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama imar planına ilişkin **06.05.2015** tarihli ve 2658 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Komisyonumuzca; İlimiz, Gürgentepe İlçesi, Akyurt Mahallesi sınırları içerisinde, NİP:12754 ve UIP:12755 numaralı, 692 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Gürgentepe İlçesi, Akyurt Mahallesi sınırları içerisinde, 692 ada, 1 nolu parsel üzerinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinde bahsedilen belediyenin görev ve sorumlulukları kapsamında; Katı Atık Düzenli Depolama ve Bertaraf Tesisi yapımı için 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifi hazırlanmıştır.

Yapılan incelemede; imar planı teklifiyle ilgili kurumlara görüş sorulmuş olup, gerekli kurum görüşleri tamamlanmıştır. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi gereğince ilgili kurumlardan alınan görüşler doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının; temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenmiş olup komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH  
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR  
Başkan Vekili

Reşit EROL  
Üye  
(İzinli-Rapor)

Salih ÇELEBİ  
Üye

Aydın GÜNDOĞDU  
Üye