



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2019/80

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
08.11.2019

**KONU:** Uygulama İmar Planı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2019 yılı Ekim ayı toplantısının 11.10.2019 tarihli birleşiminde 38. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Akkuş İlçesi Düğencili Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin 11.10.2019 tarihli ve 8618 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Komisyonumuzca; İlimiz, Akkuş İlçesi, Düğencili Mahallesi, G38A21B1D uygulama imar planı paftasında Gençlik ve Spor Bakanlığının talebi üzerine Tarım ve Orman Bakanlığınca tahsis edilen alanda yapılması planlanan UİP-38945 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Akkuş Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarih ve 2019/43 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup plan teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Uygulama İmar Planı yapılması düşünülen alan mevcut kullanımda plansız alanda kalmaktadır. Teklif edilen Uygulama İmar Planı ile Açık Spor Alanı yapılması önerilmektedir.

Açık Spor Alanı yapılmasına ilişkin ilgili kurum görüşleri alınarak plan yapımına bir sakınca olmadığı ve yapılması düşünülen Açık Spor Alanının Sosyal-Teknik Altyapı alanlarını arttırıcı nitelikte olduğu komisyonumuzca anlaşılmış olup Uygulama İmar Planı Teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Apdullah COCİ  
Üye

Yeliz ÜRER ARAZ  
Üye

Kerim EM  
Üye