



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2018/067

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
31.05.2018

KONU: İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2018 yılı **Mayıs** ayı toplantısının **10.05.2018** tarihli ilk birleşiminin **28.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Korgan ilçesi Tepealan ve Çayırkent Mahalleleri sınırları içerisinde, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin **09.05.2018** tarihli ve **4305** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz; Korgan İlçesi, Tepealan ve Çayırkent Mahallelerine ait UIP-32146 plan işlem numaralı, Korgan Belediye Meclisi'nin 09.05.2018 tarih ve 24 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu teklifi incelenmiştir.

On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Ordu Büyükşehir Belediyesi kurulmuştur. İlimizin Büyükşehir statüsüne geçmiş olması nedeniyle planlamada bu vizyona uygun olarak revizyona gidilmesi gerekliliği kapsamında çalışmalar yapılmıştır. İmar planı çalışmasının sayısal onaylı halihazır haritalara mülkiyet durumu işlenerek çalışıldığı, Mevcut imar planı haklarına dikkat edildiği, 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ana kararlarına özen gösterildiği, İlgili kuruluşların görüşleri dikkate alınarak planlama çalışmasının yapıldığı komisyonumuzca anlaşılmıştır.

Söz konusu Korgan ilçesi, Tepealan ve Çayırkent Mahallelerine ait 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun komisyonumuzca **kabulü uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

İsa SEZEN
Üye