



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2015/149

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
23.12.2015

KONU: Ulubey ilçesi Güvenköy Mahallesi'nde ilave nazım imar planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.12.2015** tarihli 2015 yılı **Aralık** ayı toplantısında **19.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ulubey ilçesi Güvenköy Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-17-A nazım imar planı paftası, 114 ada, 49, 50 ve 51 nolu parsellerde hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin **08.12.2015** tarihli ve **5473** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlimiz Ulubey İlçesi, Güvenköy Mahallesi, G39-B-17-A nazım imar planı paftası, 114 ada 49, 50, 51 nolu parseller üzerinde hazırlanan NİP – 16669 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi incelenmiştir.

Plan açıklama raporunda yapılan incelemede; Kirazlık Regülatörü ve Kozbükü HES Projesi kapsamında üretilen enerjinin iletim hattına bağlanarak şebekeye aktarılması düşünülmektedir. Bu nedenle söz konusu alan üzerinde trafo merkezi kurulması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu nazım imar planı teklifinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye