



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2019/88

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
05.12.2019

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2019** yılı **Kasım** ayı toplantısının **12.11.2019** tarihli ilk birleşiminde **13.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ulubey İlçesi Çatalı Mahallesi sınırları içerisinde 20LII, 21LII-21LIII uygulama imar planı paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.11.2019** tarihli ve **9541** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Ulubey İlçesi, Çatalı Mahallesi, 20LII-21LII-21LIII uygulama imar planı paftalarında Ordu-Gölköy-Mesudiye Yolu Km: 19+700.00-20+635.00 arası yapılacak kamulaştırma planına ilişkin söz konusu sahadaki imar planının revize edilmesi gerekliliğinden bahisle hazırlanan UİP-25757,3 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Ulubey Belediyesinin 11/09/2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile onaylanmış olup; söz konusu uygulama imar planı değişikliği teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Karayolu kamulaştırma sınırına istinaden Ulubey İlçesi, Çatalı Mahallesi, 20LII-21LII-21LIII uygulama imar planı paftalarında hazırlanan imar planı değişikliği Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün teklifi üzerine hazırlanmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Apdullah COCİ
Üye

Yeliz ÜRER ARAZ
Üye

Kerim EM
Üye