



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

13.07.2026

Sayı : E-85393618-105.02-642255
Konu : Belediye Meclisi Toplantısı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TEMMUZ 2026 MECLİS TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **13.07.2026 Pazartesi** günü saat: **15.00'te Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, **Temmuz ayı** olağan toplantısının 2. Birleşimini yapacaktır.

-Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerine,
-Kamuoyuna
DUYURULUR.

- Yoklama ve açılış
- **09.07.2026** tarihli Meclis Toplantısına ait tutanak özetinin oylanması
- Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu
- Gündem teklifleri

GÜNDEM

-

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

- 1- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ulubey ilçesi Akpınar Mahallesi sınırları içerisinde 1444 ada, 255 nolu parselde üzerinde onaylı bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında, Plan Açıklama Raporunda değişiklik yapılmasına ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **111** sayılı raporu,
- 2- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Kabadüz ilçesi Musakırık Mahallesi Çambaşı Yaylası TM sınırları dışında (*Belediye yetkisinde kalan*) 349 ada, 34 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **112** sayılı raporu,
- 3- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 1953 ve 5159 adaların arasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **113** sayılı raporu,
- 4- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Mesudiye ilçesi Sarıca Mahallesi sınırları içerisinde 299 ada 1, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **114** sayılı raporu,
- 5- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Şerefiye, Kurtuluş, Dolunay ve Ayazlı Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **115** sayılı raporu,
- 6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Çatalpınar ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 840 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **116** sayılı raporu,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 80YZ-HK8T-0V16

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU
Telefon No: +90 452 666 52 26 Faks No: +90 452 226 66 25
e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr
Kep Adresi: ordubld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ
Büro Görevlisi





T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

- 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına askı süresinde gelen itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **117** sayılı raporu,
- 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet 1. Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan Notlarının görüşülmesi talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **118** sayılı raporu,
- 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu, Efirli ve Turnasuyu bölgesinde 1/25.000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planının hazırlanmasına yönelik plan yapım sürecinin başlatılması talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **119** sayılı raporu,
- 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, ilimiz Altınordu ilçesinde olup, NİP-521025043 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptali ile ilgili Ordu idare Mahkemesinin 22.05.2026 tarihli ve 2024/1099 Esas, 2026/556 sayılı kararı doğrultusunda yeniden görüşülmesi talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **120** sayılı raporu,
- 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Ordu idare Mahkemesinin 22.05.2026 tarihli ve 2024/1099 Esas, 2026/556 karar sayılı ilamı doğrultusunda iptal kararından etkilenen alanlarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hazırlanmasına ilişkin plan yapım sürecinin başlatılması talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **121** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

- 12- Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının**, mülkiyeti Maliye Hazinesi ait, ilimiz Gülyalı, Altınordu, Perşembe, Fatsa ve Ünye ilçelerinde Karadeniz kıyı bandında yer alan Devletin Hüküm ve Tasarruf altında kalan alanların korunması, kullanılması, bakım ve onarımının yapılması, çevre düzenlemesinin gerçekleştirilmesi ve kamu yararına etkin ve verimli şekilde işletilmesine ilişkin usul ve esaslarının belirlenmesi amacıyla Belediyemiz ve Ordu Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü-Milli Emlak Müdürlüğü arasında protokol/ protokoller düzenlenmesi ile protokol/ protokoller kapsamında düzenlenebilecek ek protokoller, değişiklik ve uzatma protokolleri imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **10.07.2026** tarihli ve **641693** sayılı teklifi,
- 13- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının**, “*OBİ Beton Yol Yapılması (4. Kısım İkizce İlçesi) İş*” için İller Bankası A.Ş.den 35.000.000,00-TL kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **10.07.2026** tarihli ve **641560** sayılı teklifi,
- 14- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının**, “*Perşembe İlçesi İmarlı Alanlar İçerisinde Altyapı ve Yol Çalışması Yapılması İş*” için İller Bankası A.Ş.den 20.000.000,00-TL kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **11.07.2026** tarihli ve **637246** sayılı teklifi,
- 15- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Ünye ilçesi Killik Mahallesi sınırları içerisinde 104 ada, 4 ve 5 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **642194** sayılı teklifi,
- 16- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Ünye ilçesi Cevizdere ve Günpınarı Mahalleri sınırları içerisinde Kumru Kavşağında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **13.07.2026** tarihli ve **642188** sayılı teklifi,

Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 80YZ-HK8T-0V16

Belge Doğrulama Adresi : <https://turkiye.gov.tr/ordu-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Şarkıye Mah. Yükçülük Sok. No: 2 52100 Altınordu-ORDU

Telefon No: +90 452 666 52 26

e-Posta: halkla.iliskiler@ordu.bel.tr

Kep Adresi: ordubbld@hs01.kep.tr

Faks No: +90 452 226 66 25

İnternet Adresi: www.ordu.bel.tr

Bilgi için: Buket AKYOL YILMAZ

Büro Görevlisi

