

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Mayıs ayı olağan toplantısının 18.05.2026 tarihli ikinci birleşiminde 17. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Saray Mahallesi sınırları içerisinde 359 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebine ilişkin 18.05.2026 tarihli ve 623038 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu İlçesi, Saray Mahallesi, 359 ada 1 parselde alanda hazırlanan UİP-521123738 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Altınordu Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih ve 2026/73 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Altınordu İlçesi, Saray Mahallesi, 359 ada 1 parsel onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Millet Bahçesi olarak planlıdır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Kültürel Tesis Alanı olarak planlanması önerilmektedir.

Üst ölçekli 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmeyen teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Hüseyin İNANIR
Komisyon Başkanı

Uğur YAHŞİ
Başkan Vekili

Ethem Rasim UYSAL
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ayşe CAN SOLAKOĞLU
Üye