

KONU: İtirazlarının Değerlendirilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2026 yılı Nisan ayı 09.04.2026 tarihli olağan toplantısında 37. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili, Karşıyaka, Eskipazar, Karacaömer, Yemişli ve Kökenli Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/25000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı tarihleri arasından gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 03.04.2026 tarihli ve 608093 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu İlçesi, Şahincili, Karşıyaka, Eskipazar, Karacaömer, Yemişli, Kökenli Mahallelerinde hazırlanan, NİP-521124081 plan işlem numaralı 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Belediyemiz Meclisinin 13.02.2026 tarih ve 2026/71 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Söz konusu revizyon imar planına 30 (otuz) günlük askı süresinde gelen 58 (elli sekiz) adet itiraz dilekçesi gelmiş komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; imar planına yapılan itiraz dilekçelerinde belirtilen hususların daha detaylı incelenmesi için uygulama imar planı değişiklik teklifinin **komisyonumuzca ertelenmesi uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Hüseyin İNANIR
Komisyon Başkanı

Uğur YAHŞİ
Başkan Vekili

Ethem Rasim UYSAL
Üye

Mehmet Murad YILDIZ
Üye

Ayşe CAN SOLAKOĞLU
Üye