

**KONU:** Nazım İmar Planı Değişikliği

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2026** yılı **Temmuz** ayı **09.07.2026** tarihli olağan toplantısında **39.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Çatalpınar ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 840 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **08.07.2026** tarihli ve **640157** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Çatalpınar İlçesi, Merkez Mahallesi, 840 ada 1 nolu parselde hazırlanmış olan NİP-521141213 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Çatalpınar İlçesi, Merkez Mahallesi, 840 ada 1 nolu parsel mevcut imar planında Sosyal Tesis Alanı olarak planlanmış olup, plan değişikliği teklifi ile Kamu Hizmet Alanı olarak planlandığı anlaşılmaktadır.

Söz konusu nazım imar planını değişikliğinin kamu yararı amacıyla hazırlandığı nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Hüseyin İNANIR  
Komisyon Başkanı

Uğur YAHŞİ  
Başkan Vekili

Ethem Rasim UYSAL  
Üye

Mehmet Murad YILDIZ  
Üye

Ayşe CAN SOLAKOĞLU  
Üye